签分销协议登陆中国
日新放眼3年50%营收

吉隆坡6日讯｜不锈钢炊具制造商--日新工业（NIHSIN，7215，主板消费股）与中国深圳铭可达集团控股有限公司（Mingkeda）签署独家分销协议（EDA），后者将分销日新工业的Pentoli多层次不锈钢炊具和不锈钢凸镜产品，并放眼该合作在未来3年可为日新工业的总营业额做出30%至50%的贡献。

日新工业董事经理曾彦豫表示，按照所签署的最低订购量（MOQ）计算，中国方面的销售可为公司总营业额带来至少30%至50%的贡献。

上述协议是通过日新工业独资子公司--Pentoli私人有限公司所签署，为期10年；首3年预计可达到8400万人民币（约5400万令吉）的总担保订单。

日新工业董事拿督陈春华、Pentoli私人有限公司董事经理邱基强、及马来西亚首相署中小企业拓展中心（SAME）首席执行员符策勤，也出席今天的签署仪式。

与此同时，铭可达集团控股有限公司主席郑明强指出，中国有超过14亿人口，单是上海和广州就分别有2400万和1800万人口，对于优质炊具和凸镜产品的需求庞大，预计未来5年内能够达到1亿人民币的销售。

「公司的销售目标为第一年达1000万人民币，第二年则提高至2000万人民币，第3年则预期会有4000万人民币的销售。」

他进一步说，该公司计划先从深圳开始销售，有一定基础后再推广至其他地区。

铭可达集团成立于1991年，业务包括家电批发与零售、维修与安装、仓库及物流、产业发展及管理。

另一方面，曾彦豫透露，今年1月与GRAYNS大马私人有限公司签署独家分销协议，在大马、新加坡、香港和中国进行分销养生电饭煲，也将会在中国以Pentoli品牌进行分销。

有意进军俄美市场

此外，他说，该公司也计划在今年通过子公司进军美国和俄罗斯市场。

日新工业共有7家子公司，5家在大马，另2家分别在欧洲和意大利。

展望2017年，曾彦豫坦言，就算没有与铭可达合作，公司获得原有来自日本、新加坡的客户支持下，今年的表现仍会比去年好。

他补充，日新工业有91%的产品出口至其他国家，包括日本、台湾、新加坡和韩国，而日本占最大比例，约33%-38%。

询及令吉贬值的影响时，曾彦豫补充，令吉贬值对该公司以美元和日圆计价的出口而言是利好因素，尽管目前令吉逐渐回升，对该公司也只是少赚而已，但影响不大。

SIGNING CEREMONY
EXCLUSIVE DISTRIBUTORSHIP AGREEMENT
MK

邱基强（左2）和郑明强（右2）在曾彦豫（左起）、符策勤和陈春华的见证下，完成签约。

（左起）胡利权、李志亮、周乐森、翁国良、拿督赛胡先、拿督莫哈末亚沙，一起出席KIP产托首日挂牌的敲锣仪式。

KIP产托登场先盛后衰

吉隆坡6日讯｜KIP产托（KIPREIT，5280，主板房产信托股）今日于大马交易所主板粉墨登场，股价全天折价0.5仙或0.50%，闭市挂99.5令吉，成交量达1824万1000股。

作为马股首只社区零售产业信托股，KIP产托今日以1.04令吉开盘，相比每股1令吉发售价，溢价4仙或4%。随后，该股都以折价交易，盘中一度下探0.985令吉，惟稍后回吐跌幅，开始上涨走势，以0.995令吉挂收，首宗成交量达178万4600宗。

KIP产托首席执行员林汉义在敲锣仪式后向媒体指出，KIP产托旗下的KIP Mart及KIP Mall租金按年调整3%至5%，而管理层也有信心未来依旧会有类似的租金调整幅度。

林汉义表示，过去2季的总租金收入都符合管理层的预期。而他也不担心，经济放缓，会影响旗下商场的租用率及租金收入。

他表示，「商场以日常用品及服务为主，我们为租户提供良好的经商环境，以提升他们的竞争力，而即使市况不佳，人们还是会使用日常用品。」

目前，KIP产托旗下共有6项资产，分别是淡杯KIP Mart、哥打丁宜KIP Mart、马西KIP Mart、新那旺KIP Mart Lavender、马六甲KIP Mart和万宜KIP Mall。

新资产方面，该公司预期在未来5年，将收购另外5间新商场，分别坐落在柔佛、彭亨、吉打、雪兰莪及森美兰，其中，哥打华利山（Kota Warisan）的商场在今年年中开业，另外4家商场则尚在兴建中，预料接下来位于双溪毛糯（Sungai Buloh）及关丹的KIP商场也会陆续投入运作。

一旦竣工后，KIP管理层将会考虑是否将这些新资产注入产托中。

林汉义表示，「目前旗下6项资产的平均租用率超过80%，成熟资产的租用率超过90%，营运不足4年的资产租用率则稍微高于70%。」

询及未来会否考虑收购其他类型的产业，他则回应，「管理层不会错过任何好机会。」

产托领域市值443亿

今日见证KIP产托上市敲锣仪式的大马交易所首席执行员拿督斯里达祖丁透露，随着KIP产托上市，马股如今共有18只房产信托股，而产托领域的市值也从2005年的4亿令吉，发展成现在的443亿令吉。

其他出席者包括财政部副部长拿督李志亮、KIP产托主席拿督赛胡先、首席财务员曾庆华、常务董事拿督周乐森、执行董事拿督翁国良、董事胡利权、拿督莫哈末亚沙、总经理助理莫哈末尼赞。

丽士上半年净利382万

吉隆坡6日讯｜丽士工业（REX，9946，主板消费股）2017财政年次季（截至12月31日止）净利和营业额分别为177万令吉和3524万令吉。

该公司首6个月净利为382万令吉，而营业额则为6763万令吉。

由于丽士工业将财政结账日从12月3日，改为6月30日，所以无按年比较数据。

驳斥六角指控 LOOB寻法律途径

吉隆坡6日讯｜LOOB控股（Loob Holding）今日驳斥日出茶太（Chatime）总公司六角国际事业股份有限公司（La Kaffa International Co., Ltd.）的所有不实指控，并已寻求法律途径以捍卫公司的权益。

六角国际在上周五（3日）谴责LOOB控股拖欠该公司大笔费用，并且使用未经批准的原料。

对此，LOOB控股表示，六角国际所指的一切都是子虚乌有，尤其是该公司被指使用「未经批准的原料」部份，恐将误导公众认为，大马日出茶太产品在品质方面有所妥协。

「在诉讼期间，我方公司与六角国际尚有未判决需结清款项。如确实我方应向六角国际支付的任何余款，将以相关资金相互抵消。」

LOOB控股也称，根据合约列明，一切有关合约纠纷的判决将交由新加坡国际仲裁庭处理。

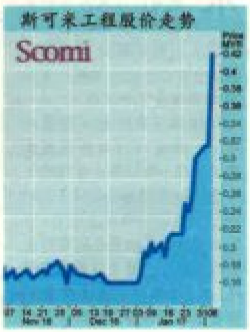
因此，该公司不会再针对双方之间争议作出非必要声明，也希望六角国际可以同时尊重合约义务。

另外，六角国际也将在明日召开媒体发布会，探讨该公司在大马及东南亚地区的未来商业发展计划。

斯可米工程初步洽售铁路股权

吉隆坡6日讯｜针对英文报《The Edge》周刊报导，斯可米工程（SCOMIEN，7366，主板工业股）作出澄清，指中国企业有意收购斯可米工程铁路营运股权的建议仍处于初步和探讨阶段。

该公司指出，正持续探讨内部业务增长机会，包括铁路营运。不过，任何有关铁路营运业务股权的建议仍处于初步和探讨阶段。

斯可米工程今日收报42仙，全天飙涨10.5仙或33.33%，成交量达774万9500股。